

UTJECAJ PREDSTEČAJNIH NAGODBI NA TURISTIČKI SEKTOR

Ministarstvo turizma
Ratomir Ivičić, zamjenik ministra
9. travnja 2014.

1.
REZULTATI PROVEDBE ZAKONA O
FINANCIJSKOM POSLOVANJU I
PREDSTEČAJNOJ NAGODBI U TURISTIČKOJ
DJELATNOSTI

(Stanje na 31.03.2014.)

OBUHVAĆENE DJELATANOSTI

Hoteli i sličan
smještaj

Odmarališta i
slični objekti
za kraći
odmor

Kampovi i
prostori za
kampiranje

Ostali smještaj

Djelatnosti
putničkih
agencija

Djelatnosti
organizatora
putovanja
(turoperatora)

Usporedni pregled podataka predmeta predstečajnih nagodbi

	UKUPAN BROJ PREDMETA	PREDMETI IZ PODRUČJA TURIZMA	SKLOPLJENE NAGODBE (TURIZAM)
Broj predmeta	6.463	155	28
Broj zaposlenih	49.080	2.472	813
Iznos prijavljenih obveza	57.174.370.540	5.306.407.551	686.700.729

Zbirni podaci o sklopljenim nagodbama za tvrtke iz područja turističke djelatnosti

ZBIRNI PODACI ZA TVRTKE IZ TURISTIČKE DJELATNOSTI	
Broj predmeta	28
Broj zaposlenih	813
Iznos prijavljenih obveza	686.700.729
Utvrđeni iznos tražbina	669.168.675
Ukupan nagođeni iznos	310.375.455
Ukupan iznos otpisa	358.793.219
Ukupan postotak otpisa	46,38 %

Odnos turističke djelatnosti prema svim djelatnostima

KATEGORIJA	BROJ NAGOĐENIH PREDMETIA	TURISTIČKA DJELATNOST	OMJER(%)
Broj predmeta	987	28	2,84
Broj zaposlenih	18.652	813	4,36
Iznos prijavljenih obveza	17.572.481.479	686.700.729	3,91
Utvrđeni iznos tražbina	24.409.974.998	669.168.675	2,74
Ukupan nagodeni iznos	13.759.695.525	310.375.455	2,26
Ukupan iznos otpisa	10.331.727.733	358.793.219	3,47
Ukupan postotak otpisa	42,89%	46,38%	108,14

Kategorizacija predmeta iz turističke djelatnosti prema veličini poduzetnika

Veličina poduzetnika	UKUPAN BROJ PREDMETA	UKUPAN BROJ ZAPOSLENIH	UKUPAN IZNOS PRIJAVLJENIH OBVEZA	UKUPAN UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINA NAKON PRIJEBOJA	UKUPAN NAGODJENI IZNOS	UKUPAN IZNOS OTPISA	UKUPAN NAGODJENI IZNOS (%)
Mali poduzetnik	17	254	73.484.864,23	129.879.671,21	111.079.481,56	18.800.189,65	85,52%
Obrt	6	8	2.239.435,73	1.294.279,03	1.171.995,45	122.283,58	90,55%
Srednji poduzetnik	5	551	610.976.429,28	537.994.725,19	198.123.978,94	339.870.746,25	36,83%
UKUPNO	28	813	686.700.729,24	669.168.675,43	310.375.455,95	358.793.219,48	

2.

DRUŠTVA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU

Primarno

- trgovačka društva u većinskom državnom vlasništvu → značajni državni turistički portfelj
- nužno restrukturiranje

11 društava

- u obvezi podnijeti prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe

Smještajni kapacitet

- od ukupno 7.492 kreveta u hotelima i turističkim naseljima, kapacitetima u kampovima za 5.351 osoba
- mogu dnevno ugostiti ukupno 12.843 osoba

Dodatni kapacitet

- neobnovljeni kapaciteti od 1.089 kreveta
- izvan komercijalne funkcije

Stanje društava prije postupka predstečajne nagodbe: zastarjelost, niska razina konkurentnosti proizvoda, loša iskorištenost kapaciteta, poslovanje s gubicima, visoka zaduženost/ prezaduženost, opterećenost nekretnina hipotekama ili fiducijama, nelikvidnost/ insolventnost, neadekvatni upravljački i operativni standardi poslovanja...



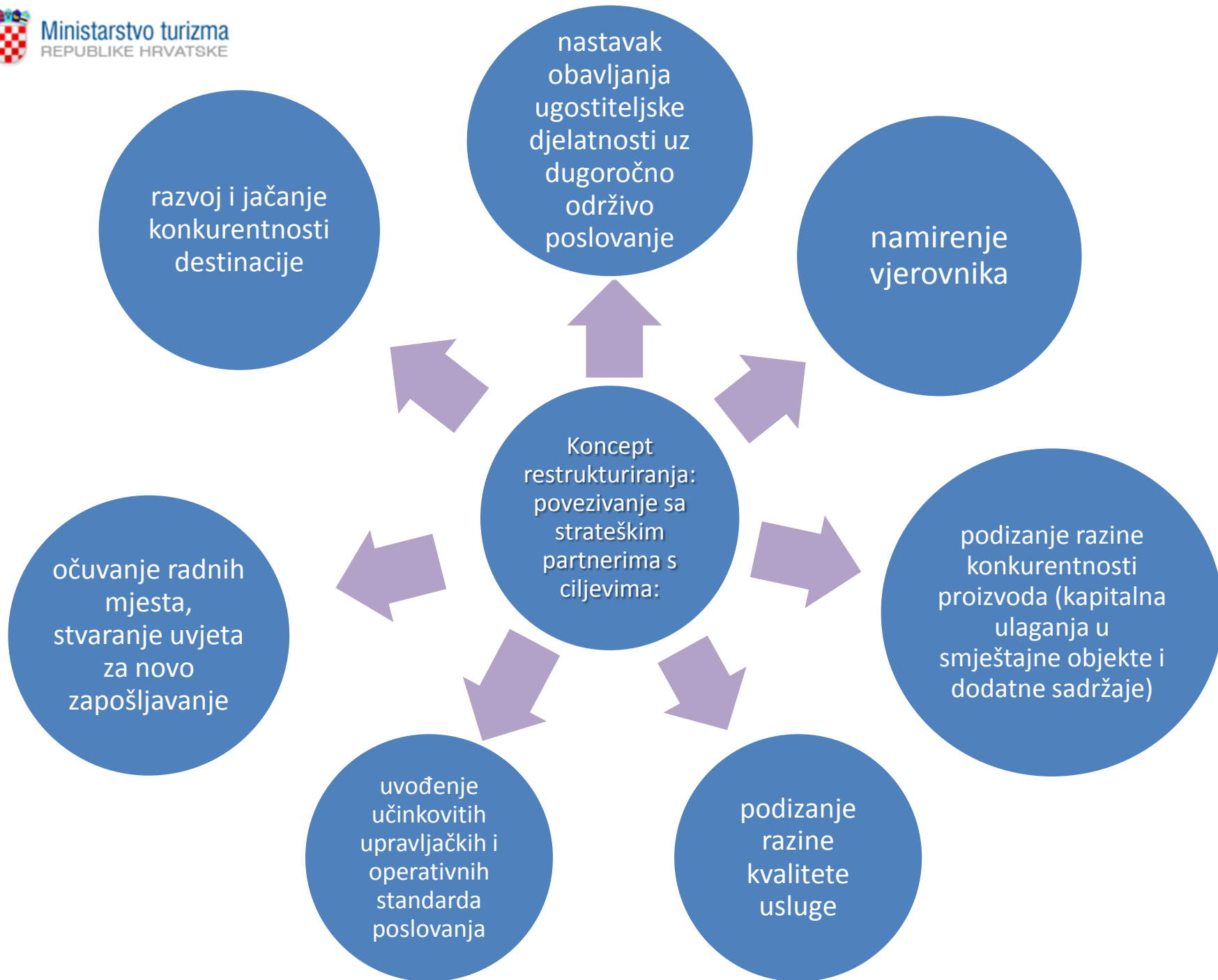
Ključni problemi → naslijeđeni problemi iz prijašnjih razdoblja. Društva nisu mogla osigurati sredstva za potrebna ulaganja u unapređenje kvalitete ponude, što je osnova za ostvarivanje boljih rezultata i efikasnijeg poslovanja.



PITANJE RESTRUKTURIRANJA → KAO IMPERATIV OPSTANKA I USPOSTAVLJANJA DUGOROČNE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA DRUŠTAVA.



Stupanjem na snagu Zakona o finansijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi društvima je pružena šansa da ponovno postanu likvidni i solventni, te osiguraju nastavak poslovanja i svoj daljnji razvoj.



TRGOVAČKA DRUŠTVA

Obustavljene nagodbe

- Bizovačke toplice d.d.
- ZRC Lipik d.d.
- HOC Bjelolasica d.o.o.

Sklopljene nagodbe

- Hoteli Podgora d.d.
- Hoteli Živogošće d.d.
- Vranjica Belvedere d.d.
- Hotel Medena d.d.
- Dalma d.d.
- Hoteli Plat d.d.*
- HTP Orebić d.d.
- HTP Korčula d.d.

* PLAT- Restrukturiranje bez strateškog partnera - AUTOSANACIJA

OSTVARENJE

- transparentnost osigurana javnom objavom o otvorenim postupcima i pozivom potencijalnim strateškim partnerima za uključivanje u postupke predstečajne nagodbe, definiranje terminskog plana aktivnosti provođenja izbora strateškog partnera za svako pojedino društvo

- osigurane jednake mogućnosti sudjelovanja u postupku svim zainteresiranim ulagačima - potencijalnim strateškim partnerima

- pri Ministarstvu turizma ustrojena je Radna skupina za ocjenu mjera restrukturiranja

- članovi predstavnici: Ministarstva financija, Ministarstva turizma, Centra za restrukturiranje i prodaju, Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, te predstavnici samih društava

- sastancima Radne skupine prisustvuje i predstavnik sindikata.

Današnje stanje postupaka

za 3 društva obustavljena je nagodba, otvoren stečaj ili pokrenut prijedlog za otvaranje stečaja (društva koja raspolažu manjim smještajnim kapacitetom).

Za 8 društva sklopljene nagodbe pred mjerodavnim nagodbenim vijećima, za 4 društva sklopljena i nagodba pred nadležnim trgovačkim sudom. Za 6 društva pronađen strateški partner, za 2 društva plan restrukturiranja ne predviđa povezivanje sa strateškim partnerom u ovom postupku

Učinci u razdoblju restrukturiranja

 Prihvaćeni plan restrukturiranja i sklopljena predstečajna nagodba pred trgovačkim sudom samo za spomenuta 4 društva omogućuje:

- namirenje vjerovnika u iznosu od oko 259 mln.kn (uključujući i različne vjerovnike)
- kapitalna ulaganja u imovinu društava u planiranom iznosu od 460,5 mln kn
- sveukupno 719,5 mln kn u razdoblju restrukturiranja

 Pod pretpostavkom sklapanja nagodbe za svih 8 društava:

- namirenje vjerovnika iznosilo bi cca 471,5 mln.kn
- kapitalna ulaganja u imovinu društava u planiranom iznosu od 823,6 mln. kn
- sveukupno oko 1,295 mlrdi kuna u razdoblju restrukturiranja

ZAHVALJUJEM NA POZORNOSTI